

**FONDAZIONE DONATELLA RONCONI ED
ENRICA PRATI**

Progetto di
Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020

- Stato patrimoniale e Rendiconto gestionale
 - Relazione di missione
 - Relazione del Revisore dei Conti
-

Fondazione Donatella Ronconi ed Enrica Prati

Sede in Via Benedettine 68 - 29121 Piacenza- CF 91123600339

Bilancio d'esercizio al 31/12/2020

Stato patrimoniale attivo

31/12/2020

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

1) Spese di impianto	67.757
Totale	67.757

II. Materiali

1) Terreni	5.300.000
2) Immobili	2.564.600
3) Altri beni materiali	31.059
4) Immob. In corso ed acconti	6.836
Totale	7.902.495

III. Finanziarie

1) Partecipazioni in Imprese controllate	19.703.000
2) Crediti	38
3) Titoli immobilizzati	24.785
Totale	19.727.823

Totale Immobilizzazioni (B) **27.698.075**

C) Attivo Circolante

Disponibilità liquide	1.157.135
Totale attivo circolante (C)	1.157.135

D) Ratei e risconti 1.015

Totale Attivo **28.856.225**

Stato patrimoniale passivo

31/12/2020

A) PATRIMONIO NETTO

1) Fondo di Dotazione	28.122.000
2) Fondo Vincolato	25.000
3) Fondo di Gestione	-
4) Avanzo di gestione	355.595
Totale patrimonio netto	28.502.595

B) Fondi per erogazioni istituzionali **200.000**

D) Debiti

1) Fornitori	18.620
2) Tributari	128.070
3) Altri	-
Totale	146.690

E) Ratei e risconti **6.940**

Totale Passivo **353.630**

Fondazione Donatella Ronconi ed Enrica Prati*Sede in Via Benedettine 68 - 29121 Piacenza- CF 91123600339**Bilancio d'esercizio al 31/12/2020***Rendiconto gestionale****31/12/2020****PROVENTI E RICAVI**

1) Proventi e Ricavi da attività tipica	0
2) Proventi da raccolta fondi	0
3) Proventi e ricavi da attività accessoria	0
4) Proventi finanziari e patrimoniali	
4.1 da rapporti bancari	0
4.2 da investimenti finanziari	31
4.3 da patrimonio edilizio	143.158
4.4 da partecipazioni in imprese controllate	638.402
Totale proventi e ricavi	781.591

ONERI E COSTI

1) Oneri da erogazione istituzionale	200.000
Corsi formazione/ mostre ecc.	0
Acc.to F.do per erogaz. Istituzionali	200.000
Beneficenza	0
Borse di studio	0
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi	0
3) Oneri attività accessoria	0
4) Oneri finanziari e patrimoniali	
4.1 su rapporti bancari	514
Imposte di bollo e spese bancarie	514
4.2 da patrimonio edilizio	77.137
IMU	15.809
Consorzio di Bonifica	9.461
Utenze/ manutenzioni	7.467
Ammortamenti immobili	44.400
5) Oneri di acquisto generale	20.345
Acquisti di beni di consumo	0
Servizi generali e amministrative	2.900
Godimento di beni di terzi	0
Ammortamenti spese d'impianto	16.939
Oneri di gestione	506
Totale Oneri e Costi prima delle imposte	297.996
Risultato prima delle imposte	483.595
Imposte correnti	128.000

FONDAZIONE DONATELLA RONCONI ED ENRICA PRATI

Sede in Via Benedettine 68 - 29121 Piacenza (Pc)

Codice Fiscale 91123600339

RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2020

ATTIVITA' DELLA FONDAZIONE

Scopi della Fondazione

La Fondazione Donatella Ronconi ed Enrica Prati è un'istituzione senza scopo di lucro nell'ambito regionale e persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale, volte a diffondere la conoscenza delle civiltà e delle culture e la diffusione del sapere e dell'arte in genere, attraverso l'informazione e la comunicazione nelle sue varie declinazioni, per favorire l'integrazione sociale dei popoli e delle persone con l'esercizio, in via esclusiva o principale, delle attività di interesse generale ai sensi art.5 del D.Lgs 117/2017.

La Fondazione ha pertanto lo scopo principale di favorire e incrementare l'istruzione e l'attività di coloro che si dedicano o desiderano dedicarsi ad attività artistiche e di informazione e comunicazione sotto qualsiasi forma

La Fondazione intende anche porsi quale istituzione culturale permanente ove storia, espressioni, e manifestazioni culturali, di arte, costume, scienza e tecnica, multimedialità e comunicazione in genere, vengono individuate, approfondite, illustrate, comparate, promosse, valorizzate e tutelate.

La Fondazione si propone altresì di promuovere e diffondere presso il pubblico la conoscenza del patrimonio storico, culturale e aziendale del quotidiano "Libertà", di Telelibertà e di Libertà on line, anche quale riferimento per i processi produttivi di quotidiani, stampa e mezzi di comunicazione in genere.

Si considerano di interesse della Fondazione, se svolte in conformità alle norme particolari che ne disciplinano l'esercizio, le attività aventi oggetto:

- a) interventi e servizi sociali ai sensi dell'art. 1 c.1 e 2, della L. 08/11/2000 n. 328, e successive modificazioni, e interventi, servizi e prestazioni di cui alla L. 05/02/1992, n. 104, e alla L. 22/06/2016 n. 112, e successive modificazioni;
- b) educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della L. 25/03/2003 n. 53, e successive modificazioni nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;
- c) interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta delle risorse naturali;
- d) interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e successive modificazioni;
- e) formazione universitaria e post-universitaria;
- f) ricerca scientifica di particolare interesse sociale;
- g) organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato;
- h) radiodiffusione sonora a carattere comunitario, ai sensi dell'articolo 16, c. 5, della L. 06/08/1990, n.223, e successive modificazioni;

- i) organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso;
- j) formazione extra-scolastica, finalizzata alla prevenzione della dispersione scolastica e al successo scolastico e formativo, alla prevenzione del bullismo e al contrasto della povertà educativa;
- k) promozione della cultura della legalità, della pace tra i popoli, della non violenza e della difesa non armata.

Attività operativa anno 2020

- Con atto Dott. Massimo Toscani in data 10 dicembre 2019 è stata costituita dalla signora Donatella Ronconi la Fondazione con l'assegnazione alla medesima, quale dotazione iniziale, terreni, immobili e partecipazioni azionarie per un controvalore patrimoniale di Euro 27.722.000, il cui dettaglio è indicato nella presente relazione, oltre alla somma di euro 400.000 depositata presso un Istituto di credito.
- In data 03 marzo 2020 la Fondazione ha acquistato, con risorse derivanti da un'ulteriore donazione della signora Donatella Ronconi, Euro 25.000 di valore nominale del titolo BTP 01/02/2025 quale attivo vincolato da destinare al Fondo Vincolato e contabilizzato nel patrimonio netto.
- In data 10 marzo 2020 la regione Emilia-Romagna ha iscritto la Fondazione nel Registro Regionale al n. 1.201 con atto D.D. 4076 del 10/03/2020, con conseguente acquisizione della personalità giuridica; da tale data la Fondazione è entrata in possesso e nel godimento del patrimonio iniziale e di tutti i conseguenti diritti ed oneri, decorrendo da tale data tutti gli effetti dell'atto di costituzione.

Al 31.12.2020 il Fondo di dotazione della Fondazione ammonta ad Euro 28.122.000 ed il Fondo Vincolato ad Euro 25.000.

La data di riconoscimento della personalità giuridica della Fondazione ha coinciso con lo scoppio della pandemia Covid-19, tutt'ora in corso. Questo evento, che ha sconvolto le dinamiche economiche e sociali anche del nostro Paese, ha inciso pesantemente sull'avvio dell'attività della Fondazione tanto da limitarla nel corso del 2020 alla gestione dei soli aspetti amministrativi.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 è costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale e dalla presente relazione degli amministratori. I prospetti riportano i soli dati del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio è stato redatto con i criteri contabili previsti dal codice civile per la redazione del bilancio d'esercizio delle società di capitale, integrati dalle disposizioni dei principi contabili emanati dall'O.I.C.

Lo schema di rendiconto gestionale adattato raggruppa i proventi e ricavi e gli oneri e costi secondo la natura tipici dell'Ente Fondazione.

Struttura e contenuto del bilancio verranno modificati a partire dall'esercizio 2021 dalle norme specificamente previste per gli Enti del Terzo Settore in corso di emanazione da parte del Consiglio Nazionale.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza. I principi adottati:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente per il periodo della loro prevista utilità futura.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono esposte al costo storico.

Nel costo sono compresi gli oneri accessori e i costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni; le aliquote applicate sono riportate nella sezione relativa alle note di commento dell'attivo.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario.

Qualora le immobilizzazioni materiali siano costituite da opere d'arte, beni storici e auto d'epoca, per la natura stessa dei beni, considerati d'investimento, non si procede al calcolo degli ammortamenti.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate con il metodo del costo. Il loro valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto, di sottoscrizione o di valore attribuito in sede di apporto/donazione.

Il costo viene ridotto per perdite durevoli di valore nel caso in cui le attività finanziarie abbiano sostenuto perdite e non siano prevedibili, nell'immediato futuro, andamenti di entità tale da assorbire le perdite sostenute; il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

Disponibilità liquide

I depositi bancari ed il denaro ed i valori esistenti in cassa sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, per realizzare il principio della competenza temporale.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale. Si è ritenuto opportuno non applicare il criterio del costo ammortizzato e della connessa attualizzazione in quanto tutti i debiti sono esigibili entro dodici mesi e, conseguentemente, l'applicazione di tale criterio avrebbe comportato effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore per gli Enti non commerciali, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Costi e ricavi

Sono iscritti in base al principio della competenza economica dell'esercizio di riferimento.

* * * * *

COMMENTI ALLE VOCI
(importi in unità di Euro)

BI) Immobilizzazioni immateriali

Euro 67.757 al 31.12.2020. Sono costituite da Spese d'impianto e d'ampliamento inerenti agli oneri professionali sostenuti in sede di costituzione della Fondazione e sono ammortizzate in un periodo di 5 anni a quote costanti.

Di seguito la movimentazione:

	31.12.2020
Costo storico iniziale	84.696
Incremento (decremento netto)	0
Costo storico finale	84.696
Fondo amm.to iniziale	
Ammortamento dell'esercizio	(16.939)
Decremento F.do Amm.to	0
Fondo amm.to finale	(16.939)
Valore netto contabile	67.757

BII) Immobilizzazioni Materiali

1) Terreni

Euro 5.300.000 al 31.12.2020.

Costituiti da podere agricolo denominato "Strada de' Grossi" composto da appezzamenti di terreno agricolo e fabbricati situati nei comuni di Piadena Drizzona (Cr), Voltido (Cr) e San Giovanni in Croce (Cr) a destinazione prevalentemente seminativo, apportati in sede di costituzione della Fondazione e valutati sulla base di perizia, produttivi di proventi da locazione agraria.

2) Immobili

Euro 2.564.600 al 31.12.2020.

Sono costituiti:

-2.1) per Euro 1.435.600 da immobili in piena proprietà situati:

- nel comune di Cremona, piazza Roma n. 7;

- nel comune di Piacenza, via Gonzaga n.4, via S. Antonino n. 20, via X Giugno n.39, Viale Abbazia nn 20/22

- nel comune di Marciana (Li), via Delle Coste n.12;

destinati in parte a locazione, soggetti ad ammortamento all'aliquota del 3% annuo, apportati in sede di costituzione della Fondazione e valutati sulla base di perizia.

Nel corso dell'esercizio 2020 si è provveduto alla vendita dell'immobile situato nel comune di Rivergaro (Pc), apportato in sede di costituzione, in quanto non in condizione di produrre reddito per la Fondazione. Il prezzo di vendita è stato pari al valore di carico, euro 110.000.

Di seguito la movimentazione:

	31.12.2020
Costo storico iniziale	1.590.000
Incremento (decremento netto)	(110.000)
Costo storico finale	1.480.000
Fondo amm.to iniziale	0
Ammortamento dell'esercizio	(44.400)
Decremento F.do Amm.to	0
Fondo amm.to finale	(44.400)
Valore netto contabile	1.435.600

- 2.2) per Euro 1.129.000 sono costituiti dal valore della nuda proprietà di immobili situati: nel comuni di Piacenza, via Benedettine n. 66;
 - nel comune di Santa Margherita Ligure (Ge), via Trento n.4 e via Privata alla Loggetta n. 274/4°;
 - nel comune di Gazzola (Pc), Loc Croara Nuova,
- apportati in sede di costituzione della Fondazione e valutati sulla base di perizia.
Tali immobili non sono ammortizzati.

3) Altri beni materiali
Euro 31.059 al 31.12.2020

La movimentazione è la seguente

	31.12.2020
Costo storico iniziale	31.059
Incremento (decremento netto)	0
Costo storico finale	31.059
Fondo amm.to iniziale	0
Ammortamento dell'esercizio	0
Decremento F.do Amm.to	0
Fondo amm.to finale	0
Valore netto contabile	31.059

Nel corso dell'esercizio 2020 sono state acquistate 2 auto storiche,
- Alfa Romeo Giulietta Spider del 1956 , valore di carico 25.059 euro, ristrutturata e funzionante.
- Innocenti Mini Cooper del 1969, valore di carico 6.000 euro.
Il valore di carico delle auto risulta essere inferiore a quello del mercato di riferimento. Tali autovetture sono state acquistate a titolo di investimento e pertanto non sono state ammortizzate.

BIII) Immobilizzazioni Finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie, Euro 19.727.785 al 31.12.2020, sono costituite da:

1) Partecipazioni in imprese controllate pari ad Euro 19.703.000
Trattasi delle partecipazioni azionarie apportate in sede di costituzione della Fondazione quale patrimonio iniziale:

-- Editoriale Libertà Spa: azioni in piena proprietà pari al 63,8402% del capitale sociale e azioni in nuda proprietà pari al 1,0562% del capitale sociale per un valore di valutazione da perizia di Euro 17.925.000

La società, con sede a Piacenza in via Benedettine 68, opera nel settore dell'editoria locale ed in particolare nell'edizione del quotidiano Libertà e del relativo sito internet e controlla la società Telelibertà S.p.A con una quota pari al 77,273% del capitale sociale.

I principali dati patrimoniali del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2019, ultimo approvato, sono i seguenti:

Quota di possesso PP e Nuda Proprietà	Capitale sociale	Risultato d'esercizio	Patrimonio netto di competenza Piena proprietà
64,8964%	1.000.000	1.114.403	14.217.199

-- Telelibertà Spa: azioni in piena proprietà pari al 18,1455% del capitale sociale e azioni in

nuda proprietà pari al 0,24% del capitale sociale per un valore di valutazione da perizia di Euro 580.000.

La società, con sede a Piacenza in Via Benedettine 68, svolge l'attività televisiva locale di fornitore di media audiovisivi e dati dei canali Telelibertà, Telelibertà2 e Telelibertà 3 e di operatore di rete sulla base dei diritti d'uso del canale 22 UHF per le province di Parma, Piacenza, Lodi, Cremona, Milano, Pavia, Brescia e Bergamo.

I principali dati patrimoniali del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2019, ultimo approvato, sono i seguenti:

Quota di possesso PP e Nuda Proprietà	Capitale sociale	Risultato d'esercizio	Patrimonio netto di competenza Piena Proprietà
18,3855%	2.200.000	188.930	603.395

-- Altrimedia Spa: azioni in piena proprietà pari al 65% del capitale sociale per un valore di valutazione da perizia di Euro 1.198.000.

La società, con sede a Piacenza, via Benedettine 68, opera nel settore della pubblicità in particolare svolge attività di concessionaria pubblicitaria dei mezzi di comunicazione editi dalle società Editoriale Libertà Spa e Telelibertà Spa.

I principali dati patrimoniali del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2019, ultimo approvato, sono i seguenti:

Quota di possesso	Capitale sociale	Risultato d'esercizio	Patrimonio netto di competenza
65%	517.000	34.877	1.217.969

3) Titoli immobilizzati

Euro 24.785 al 31.12.2020

Trattasi del costo di acquisto di Euro 25.000 di valore nominale del BTP 01/02/25 al tasso d'interesse del 0,35% annuo a garanzia del Fondo Vincolato costituito sulle base delle disposizioni normative della regione Emilia Romagna.

C) Disponibilità liquide

Pari a Euro 1.157.135 al 31.12.2020, costituite dalle somme presenti sul conto corrente ordinario aperto presso Credit Agricole S.p.A.

A)PATRIMONIO NETTO

1)Fondo di Dotazione

Euro 28.122.000 al 31.12.2020, costituito, come già indicato nei paragrafi precedenti, dal valore dei beni materiali, immateriali e finanziari e disponibilità liquide apportati in sede di costituzione dalla signora Donatella Ronconi.

2)Fondo Vincolato

Euro 25.000 al 31.12.2020, costituito sulla base delle disposizione della Regione Emilia Romagna.

PASSIVO

B) Fondi per erogazioni istituzionali

Euro 200.000 al 31.12.2020.

Tale fondo è costituito dagli accantonamenti che in sede di ogni esercizio gli organi della Fondazione sono tenuti a definire quale importo di erogazioni liberali previste nell'esercizio successivo.

Per l'esercizio 2020 è stato accantonato l'importo per 200.000 euro per erogazioni da effettuare nel 2021 nei seguenti settori:

- Supporto e adesione a iniziative volte a sostenere gli stati di bisogno generati dalla pandemia covid-19
- Istruzione: finanziamento di borse di studio per studenti dell'Università Cattolica e Politecnico di Milano sedi di Piacenza
- Formazione: finanziamento di corsi di formazione in materia di giornalismo/ digitale/ sostenibilità
- Formazione: partecipazione alle iniziative di formazione extra-scolastica, finalizzata alla prevenzione della dispersione scolastica e al successo scolastico e formativo, alla prevenzione del bullismo e al contrasto della povertà educativa.

D) Debiti

Euro 146.690 al 31.12.2020

L'importo è costituito prevalentemente dal fondo imposte per Euro 128.000 e dal debito per fatture da ricevere prevalentemente verso professionisti per le prestazione realizzate in sede di costituzione della Fondazione ed in via marginale per prestazioni inerenti il funzionamento corrente della medesima.

RENDICONTO GESTIONALE

Proventi e ricavi

I proventi e ricavi della Fondazione nel corso del 2020, esposti dettagliatamente nel prospetto, si riferiscono principalmente a:

- redditi da patrimonio edilizio: trattasi di canoni di locazione di terreni e fabbricati;
- redditi da partecipazioni in imprese controllate: trattasi dei dividendi erogati da Editoriale Libertà Spa.

Oneri e costi

I costi, dettagliati in modo esplicativo nel prospetto, sono riepilogati per natura in modo da fornire una immediata informativa dei costi istituzionali, accessori, finanziari / patrimoniali e di gestione.

Imposte correnti

Trattasi dell'importo dell'IRES di competenze dell'esercizio calcolata sui redditi fondiari e di capitale.

Proposta di destinazione dell'avanzo di gestione

Il Consiglio di Amministrazione propone al Consiglio Generale di destinare integralmente l'avanzo di gestione di Euro 355.595 a Fondo di Gestione, a favore di attività future della Fondazione.

Piacenza, 18/02/2021

p. il Consiglio di Amministrazione
La Presidente

Donatella Ronconi

Fondazione Donatella Ronconi ed Enrica Prati
Sede legale in Piacenza Via Benedettine 68
Codice fiscale: 91123600339

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL CONSIGLIO GENERALE

Signori Consiglieri,
nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020, la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di comportamento del collegio sindacale.

Essendo incaricato anche della Revisione legale dei conti Vi riferisco anche ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 39/2010.

ATTIVITA' DI REVISIONE LEGALE

Vi informo che:

- ho provveduto, nel corso dell'esercizio, a verificare la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- ho verificato il progetto di bilancio d'esercizio della società redatto, che mi è stato tempestivamente trasmesso.

In conformità con le previsioni di cui all'art. 14 del D. Lgs. 39/2010, segnalo quanto segue.

a) Bilancio sottoposto a revisione

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della fondazione chiuso al 31/12/2020. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'amministratore della società. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale.

Nella redazione del bilancio sottoposto a revisione gli Amministratori si sono attenuti ai criteri contabili previsti dal codice civile per la redazione del bilancio d'esercizio delle società di capitale, integrati dalle disposizioni dei principi contabili emanati dall'O.I.C..

Dall'esame dei documenti ricevuti si evidenzia che gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno fatto ricorso alla deroga alle norme di legge prevista dagli art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

La "RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2020" illustra l'attività della Fondazione, la struttura ed il contenuto del bilancio, i criteri di valutazione utilizzati per la formazione dello stesso, i commenti alle poste di bilancio e la proposta del Consiglio di amministrazione in merito all'avanzo di gestione.



Nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la Fondazione ha conseguito un risultato di esercizio pari a € 355.595= tale risultato scaturisce da una dinamica gestionale così schematizzabile nei suoi aspetti patrimoniali ed economici:

Stato patrimoniale attivo

31/12/2020

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

1) Spese di impianto 67.757

Totale **67.757**

II. Materiali

1) Terreni 5.300.000

2) Immobili 2.564.600

3) Altri beni materiali 31.059

4) Immob. in corso ed acconti 6.836

Totale **7.902.495**

III. Finanziarie

1) Partecipazioni in Imprese controllate 19.703.000

2) Crediti 38

3) Titoli immobilizzati 24.785

Totale **19.727.823**

Totale Immobilizzazioni (B) 27.698.075

C) Attivo Circolante

Disponibilità liquide 1.157.135

Totale attivo circolante (C) 1.157.135

D) Ratei e risconti 1.015

Totale Attivo 28.856.225

Stato patrimoniale passivo

31/12/2020

A) PATRIMONIO NETTO

1) Fondo di Dotazione 28.122.000

2) Fondo Vincolato 25.000

3) Fondo di Gestione 0

4) Avanzo di gestione 355.595

Totale patrimonio netto 28.502.595

B) Fondi per erogazioni istituzionali 200.000

D) Debiti

1) Fornitori 18.620

2) Tributari	128.070
3) Altri	0
Totale	146.690
E) Ratei e risconti	6.940
Totale Passivo	353.630
TOTALE PASSIVO e PATRIMONIO NETTO	28.856.225

Rendiconto gestionale

31/12/2020

PROVENTI E RICAVI

1) Proventi e Ricavi da attività tipica	0
2) Proventi da raccolta fondi	0
3) Proventi e ricavi da attività accessoria	0
4) Proventi finanziari e patrimoniali	
4.1 da rapporti bancari	0
4.2 da investimenti finanziari	31
4.3 da patrimonio edilizio	143.158
4.4 da partecipazioni in imprese controllate	638.402
Totale proventi e ricavi	781.591

ONERI E COSTI

1) Oneri da erogazione istituzionale	200.000
Corsi formazione/ mostre ecc.	0
Acc.to F.do per erogaz. Istituzionali	200.000
Beneficenza	0
Borse di studio	0
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi	0
3) Oneri attività accessoria	0
4) Oneri finanziari e patrimoniali	
4.1 su rapporti bancari	514
Imposte di bollo e spese bancarie	514
4.2 da patrimonio edilizio	77.137
IMU	15.809
Consorzio di Bonifica	9.461
Utenze/ manutenzioni	7.467
Ammortamenti immobili	44.400
5) Oneri di acquisto generale	20.345
Acquisti di beni di consumo	0
Servizi generali e amministrative	2.900
Godimento di beni di terzi	0
Ammortamenti spese d'impianto	16.939
Oneri di gestione	506
Totale Oneri e Costi prima delle imposte	297.996
Risultato prima delle imposte	483.595
Imposte correnti	128.000
Risultato di gestione	355.595

b) Portata della revisione e principi di revisione osservati

Il mio esame è stato condotto secondo i principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'amministratore.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

c) Giudizio sul bilancio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio della Fondazione Donatella Ronconi ed Enrica Prati, chiuso al 31 dicembre 2020, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione.

d) Richiami di informativa

Per la migliore comprensione del Bilancio d'esercizio della Fondazione chiuso al 31 dicembre 2020, si richiama l'attenzione sulle informazioni più ampiamente descritte nella "RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2020".

▪ Attività di vigilanza

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né dei regolamenti che ne disciplinano il funzionamento.

Ho acquisito dal Presidente e dall'Organo Amministrativo, durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo e del sistema amministrativo-contabile che la Fondazione ha affidato alla società controllata "Editoriale Libertà S.p.A.", dotata questa di una struttura adeguata ai fini dell'affidabilità di quest'ultima a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dal responsabile delle funzioni.

Non sono pervenute denunce *ex art.* 2408 c.c..

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal revisore unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

▪ ***Bilancio d'esercizio***

Ho esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020, in merito al quale riferisco quanto segue:

- ho vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire;
- ho verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione del rendiconto gestionale e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

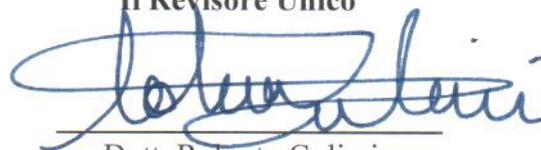
Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c.

▪ ***Conclusioni***

il Revisore Unico propone di approvare il bilancio d'esercizio

Piacenza, 26 marzo 2021

Il Revisore Unico



Dott. Roberto Gulieri

